

תאריך: _____

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות ותשלום היטל השבחה

אני/ו הח"מ _____, ת.ז. _____

_____ , ת.ז. _____

כתובת: _____

אני/ו (מקבלי העברה) בעל הזכויות במקרקעין הידועים:

כגוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____ רחוב _____ (להלן: "הנכס")
מאשרים בזאת שאת הזכות במקרקעין קיבלתי/נו במסגרת צו ירושה/פס"ד גירושין
ללא תשלומי איזון בבית דין הרבני או בית המשפט לענייני משפחה מאת _____
(להלן: "המעביר")

ואני/ו מתחייבים לשלם היטל השבחה בגין כל תכנית שאושרה מהיום שהמעביר קיבל את הזכויות
במקרקעין וזאת בעת שאממש זכות במקרקעין (ע"י מכר ו/או קבלת היתר בניה ו/או התחלת השימוש
לראשונה בעקבות אישור תכנית).

למען הסר ספק אבהיר כי אין לראות ברישום הזכויות המבוקש כ"מימוש זכויות"

כתנאי לטיפול בבקשה יש להמציא את המסמכים הבאים:

- אישור תשלום אגרה בסך _____
- צו ירושה מאושר/ פס"ד חתום ע"י בית הדין הרבני או בית המשפט
- נסח טאבו עדכני ו/או אישור זכויות עדכני ו/או חוזה חכירה חתום ע"י ר.מ.י
- עפ"י דרישת הוועדה, יתכן ויהיה צורך בהשלמת מסמכים